

Ansökan om överlåtelse av hyreskontrakt

Nuvarande hyresgäst:

Namn		Personnummer
Adress		Lägenhetsnummer
Postadress		
Telefon bostad	Telefon arbete/mobil	E-post
Skäl till överlåtelse. <i>Om du behöver mer plats så går det bra att lämna in en bilaga.</i>		

Överlåtes till:

Namn		Personnummer
Telefon bostad	Telefon arbete/mobil	E-post
Relation till kontraktssinnehavare		
Önskat datum för överlåtelse <i>(alltid vid månadsskifte)</i>		

Bifogas vid överlåtelse till närstående; Personbevis på båda som styrker att ni varit sammanboende, samt inkomstintyg* för den som önskar överta bostaden. *Anställningsavtal samt 3 senaste lönespecifikationerna.

Jag försäkrar att av mig lämnade uppgifter är sanningsenliga. Om överlåtelsen godkänns är jag medveten om att jag övertar lägenheten i befintligt skick med dess eventuella fel och brister. Rikshem AB (publ.) Får med detta medgivande vid behov inhämta de uppgifter som krävs. Jag är medveten om att detta medgivande häver den sekretess som dessa uppgifter omfattas av. Kreditprövning kommer att utföras.

Uppgifterna som lämnas på denna blankett kommer att användas av Rikshem AB (publ.). Vi behandlar uppgifterna i enlighet med personuppgiftslagen (PUL). Personuppgifterna behandlas för att administrera och fullfölja hyresavtalet. Personuppgifterna kan också komma att lämnas ut till organisation eller förening som hyresvärden är medlem i samt andra företag och organisationer som hyresvärden samarbetar med i sin fastighetsförvaltning.

Underskrifter:

X

Ort och datum
Kontraktssinnehavare

X

Ort och datum
Övertagande kund

Information om överlåtelse av hyreskontrakt

Vid dödsfall

Till ansökan ska "dödsfallsintyg med släktutredning" bifogas. Vid överlåtelse till sambo ska även personbevis från Skatteverket som styrker sammanboende bifogas. Den efterlevande övertar boendetiden.

Vid skilsmässa/separation

Till ansökan ska personbevis från Skatteverket som styrker sammanboendet bifoga samt inkomstintyg* för den som önskar övertar bostaden. **Anställningsavtal samt 3 senaste lönespecifikationerna*

I samband med skilsmässa/separation kommer boendetiden föras över på den andra personen som övertar kontraktet. Boendetiden nollställs för den tidigare kontraktsinnehavaren.

Vid skilsmässa måste laga kraftvunnen skilsmässodom bifogas ansökan.

Vid separation måste bodelningshandling bifogas ansökan. Denna ska vara undertecknad av båda parter samt vara bevittnad.

Till närstående i andra fall

I rutan "Skäl till överlåtelsen" beskriver man hur man bott och relationen mellan parterna. Till ansökan ska personbevis från Skatteverket som styrker sammanboendet bifoga samt inkomstintyg* för den som önskar överta bostaden. **Anställningsavtal samt 3 senaste lönespecifikationerna.*

Den nya hyresgästen ska godkännas av Rikshem AB (publ.) Detta sker enligt samma regler som för övriga nya hyresgäster. Se vår uthyrningspolicy på www.rikshem.se

Kötid för Mina Sidor kan inte överlåtas utan är personlig.

Observera

Överlåtelse måste ske innan ny lägenhet kan sökas hos Rikshem AB (publ.)

Är ansökan komplett är vår handläggningstid normalt 4 veckor.

Skicka eller lämna din ansökan till närmaste Rikshem kontor, adresser finner du på vår hemsida, www.rikshem.se. Om ansökan inte är komplett ska den på Rikshems begäran kompletteras i avvaktan på komplettering vilar ärendet. Rikshem AB (publ.) bekräftar med ett brev om din ansökan är Godkänd eller inte.