

## Rikshem tillträder samhällsfastigheter i Upplands-Bro

Rikshem har tillträtt en förskola samt ett äldreboende i Upplands-Bro. Rikshem ökar därmed sin andel samhällsfastigheter i enlighet med planen om att växa inom social infrastruktur.

Samhällsfastigheterna är båda utvecklade av Odalen Fastigheter. Hyresgäst för äldreboendet är omsorgsföretaget Humana. Boendet kommer att ge plats för 80 äldre med särskilda behov. Hyresavtal för förskolan har tecknats med Upplands-Bro kommun och sträcker sig över 20 år. Mellan fastigheterna finns en gemensam park, som är tänkt att nyttjas av såväl äldre som yngre.

- Behovet av äldreboenden och förskolor är stort i Upplands-Bro och vi är glada över att kunna bidra till att möta den efterfrågan som finns. Vi ser att det finns många fördelar med att förskolan och vårdboendet gränsar till varandra, bland annat att man enkelt kan skapa möten mellan generationer som kan gynna både barn och äldre, säger Fredrik Edlund, regionchef för Mälardalen på Rikshem.

Samhällsfastigheterna har utvecklats med långsiktighet i åtanke.

– Odalens vision och ambition är att bygga med högsta kvalitet och vi är glada över att Upplands-Bro kommun har fått en modern förskola och äldreboende. Vi är också glada över att samarbeta med Rikshem i denna affär, vilka delar vår syn på kvalitet och långsiktighet, säger Alex Mabäcker, vd för Odalen Fastigheter.

### För ytterligare information, vänligen kontakta:

Fredrik Edlund, Regionchef för Mälardalen, Rikshem: 010-70 99 338, [fredrik.edlund@rikshem.se](mailto:fredrik.edlund@rikshem.se)

Natasha Bromberg, kommunikatör, Rikshem: 076-100 91 35, [natasha.bromberg@rikshem.se](mailto:natasha.bromberg@rikshem.se)

*Rikshem är ett av Sveriges största privata fastighetsbolag. Vi äger, förvaltar och utvecklar bostäder och samhällsfastigheter i utvalda kommuner och erbjuder ett tryggt, trivsamt och flexibelt boende i attraktiva lägen. Rikshem ska vara en långsiktig samarbetspartner till kommuner och ägs av Fjärde AP-fonden och AMF Pensionsförsäkring AB. Läs mer på [rikshem.se](http://rikshem.se)*

[www.rikshem.se](http://www.rikshem.se)