

PRESSMEDDELANDE

Dombron köper bostäder och servicebostäder i Uppsala samt säljer Studentstaden

Dombron köper servicebostäder och bostäder av Uppsalahem till ett värde av 3 miljarder kronor och säljer samtidigt Studentstaden till Uppsalahem. Försäljningen av Studentstaden genomförs i två etapper där Uppsalahem initialt köper 51 procent av aktierna i bolaget till ett fastighetsvärde om 1,2 miljarder för att om tre år köpa resterande andelar och då överta förvaltningen.

Studentstadens totala area uppgår till drygt 200 000 kvm med 4 350 studentlägenheter av vilka 1 700 är studentrum. Servicebostäderna omfattar en uthyrningsbar yta om cirka 130 000 kvm. Bostädernas totala uthyrningsbara yta är 67 000 kvm med cirka 1 000 lägenheter.

Tillträde planeras till den 1 september 2011.

I Dombrons fastighetsinnehav i Uppsala finns goda möjligheter att bygga nya hyresrätter och bostadsrätter. Dombron planerar att bygga 500 lägenheter i Kvarngärdet.

- Det finns utmärkta möjligheter för oss att utveckla våra bostadsområden i samverkan med Uppsala kommun, Uppsalahem och Hyresgästföreningarna, säger Jan-Erik Höjvall, vd Dombron.

Dombrons vice vd Ilija Batljan säger:

- Vår ambition att bidra till utvecklingen av såväl särskilda boenden för äldre som viktiga samhällsfastigheter får nu en väldigt bra start med etableringen i Uppsala.

För mer information kontakta:

Jan-Erik Höjvall, vd Dombron, tel 0705-538 004, e-post jan-erik.hojvall@dombron.se

Ilija Batljan, vice vd Dombron, tel 0705-18 39 67, e-post ilija.batljan@dombron.se

Annika Bayard, kommunikationsansvarig Dombron, tel 010-70 99 341, e-post annika.bayard@dombron.se

Bostadsaktiebolaget Dombron är ett av Sveriges största privata bostadsbolag. Dombron erbjuder bostäder i Göteborg, Halmstad, Stockholm, Uppsala och Västerås till ett värde av 6,4 miljarder kronor. Dombron har 9 000 bostäder om sammanlagt 550 000 kvm. Dombron ska under de närmaste fem åren växa och äga och förvalta fastigheter till ett värde av 20 miljarder kronor. Dombron ägs av Fjärde AP-fonden och AMF. Läs mer på www.dombron.se