



Rikshem förvärvar ytterligare samhällsfastigheter

Rikshem växer inom samhällsfastigheter genom förvärv av två projektfastigheter belägna i Upplands-Bro respektive Staffanstorp. Förvärvet innefattar två vårdboenden som utvecklas av Odalen Fastigheter och totalt skapas 152 nya vårdlägenheter. Humana Omsorg har tecknat 15-åriga hyresavtal för fastigheterna.

Genom förvärvet etablerar sig Rikshem i ytterligare två tillväxtkommuner i storstadsnära lägen. Samhällsfastigheterna i Staffanstorp och Upplands-Bro kommun som totalt omfattar cirka 10 250 kvm blir ett välkommet tillskott i Rikshems fastighetsportfölj. Rikshem strävar efter att växa med en balans av samhällsfastigheter och bostadsfastigheter.

- Behovet av vårdboenden är stort och genom förvärvet kan vi erbjuda ytterligare två nyproducerade vårdboenden i attraktiva lägen. Vi arbetar nära kommunerna och våra samarbetspartners för att utveckla moderna samhällsfastigheter som möter samhällets behov idag men även framåt, säger Petter Jurdell, Chef, Affärs- och hållbarhetsutveckling, Rikshem.

Säljare av projektfastigheterna är fastighetsutvecklingsbolaget Odalen Fastigheter och Rikshem tillträder vid färdigställande under 2019.

- Odalen är nöjda med det samarbete parterna genom denna affär utvecklat. Med Rikshem som en stabil och långsiktig ägare har vi säkerställt och tillgodosett Humanas och de boendes intressen för lång tid framöver. Vi delar vision och ambition om framtidens vårdboenden där kvalitet och de boendes livskvalitet alltid är främsta fokus, säger Alex Mabäcker Johansson, Vd för Odalen Fastigheter.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Petter Jurdell, Affärs- och hållbarhetsutvecklingschef, Rikshem: 010-70 99 393, petter.jurdell@rikshem.se

Frida Löwengren, Kommunikatör, Rikshem: 072-050 73 54, frida.lowengren@rikshem.se

Alex Mabäcker Johansson, Vd Odalen Fastigheter: 070-888 18 17, alex@odalenfastigheter.se

Rikshem är ett av Sveriges största privata fastighetsbolag. Vi äger, förvaltar och utvecklar bostäder och samhällsfastigheter i utvalda kommuner och erbjuder ett tryggt, trivsamt och flexibelt boende i attraktiva lägen. Rikshem ska vara en långsiktig samarbetspartner till kommuner och ägs av Fjärde AP-fonden och AMF. Läs mer på rikshem.se

www.rikshem.se