



Rikshem och Halmstad kommun ingår avtal gällande nytt äldreboende

Rikshem har tecknat ett 15-årigt hyresavtal med Halmstad kommun gällande ett nytt äldreboende i en befintlig fastighet. Totalt kommer det ombyggda äldreboendet ha 80 lägenheter. Ombyggnationen påbörjas under våren och ska stå klar i december 2026.

I fastigheten fanns tidigare Bäckagårds korttidsboende, vilket flyttades till andra lokaler i slutet av 2023. Nu bygger Rikshem om och anpassar fastigheten till ett modernt äldreboende som rymmer 80 lägenheter med tillhörande gemensamhets- och personalytor, storkök och restaurangdel för boende och besökare samt en samlingssal.

- Vi är väldigt glada att Halmstad kommunen väljer Rikshem som hyresvärd när de utökar sin verksamhet med ett nytt äldreboende. Att anpassa en befintlig byggnad är mer klimatsmart än att bygga nytt. Det är positivt för både Rikshem, Halmstad kommun och planeten, säger Håkan Carlsson, fastighetschef Halmstad.

Ombyggnationen kommer ske i samråd med kommunen för att skapa de bästa förutsättningarna för såväl verksamheten, personal och de äldre på det nya boendet.

När all verksamhet är på plats kommer fastigheten, utöver äldreboendet, även innefatta en vårdcentral, en folktandvård och forskningscentrumet FoU Spenshult.

- Vi hoppas och tror att vi fått en bra mix av verksamheter i huset som kan bidra till varandra och även till en bättre samhällsservice i närområdet, säger Håkan Carlsson.

Hållbarhet och miljö är viktiga frågor för Rikshem. I samband med renoveringen installerar bolaget därför solceller på taket samt borrar för en ny bergvärmeanläggning.

För mer information, vänligen kontakta:

Håkan Carlsson, fastighetschef Halmstad, hakan.carlsson@rikshem.se, tel: 010-709 92 23.

Rikshem är ett av Sveriges största privata fastighetsbolag. Vi äger, förvaltar och utvecklar bostäder och samhällsfastigheter i utvalda kommuner och erbjuder ett tryggt, trivsamt och flexibelt boende i attraktiva lägen. Rikshem ska vara en långsiktig samarbetspartner till kommuner och ägs av Fjärde AP-fonden och AMF Tjänstepension AB. Läs mer på rikshem.se.